

Soluções para a Habitação no País: as soluções que a AIL defende

Os problemas da habitação situam-se, nomeadamente, no estado de degradação a que o parque habitacional chegou, na falta de construção de fogos para habitação a custo controlados, destinados a arrendamento, e de equipamentos complementares, da recuperação de habitação degradada; nas condições económicas de uma grande parte da população, que, mesmo com os insignificantes apoios existentes, ainda não tem acesso à habitação, um direito que a nossa Constituição da República consagra.

A resolução deste problema, de acordo com a reflexão da Associação ao longo dos tempos, passa por uma política de habitação coordenada, a concretizar pelos governos, Central e Local, designadamente no que respeita à alteração da política de solos, cabendo ao Governo e à Assembleia da República legislar sobre esta matéria.

Aos Municípios, na revisão dos Planos Directores Municipais, um papel regulador, definindo claramente áreas de reabilitação e de construção de habitação a preços controlados, isentando de algumas taxas os investidores em edifícios para arrendamento, não permitindo preços especulativos, incentivando a construção de boa qualidade, com condições exigíveis no século XXI.